

BORMES-LES-MIMOSAS - CAP LEVANT

Boulevard du Soleil



**À VOUS DE METTRE LA MAIN
SUR UN TRÉSOR DE LA CÔTE D'AZUR**

MA RÉSIDENCE

CAP LEVANT, une vie où tout se rapproche de vous.

Idéalement située au pied du village historique de Bormes-les-Mimosas, la résidence Cap Levant a hérité d'une situation qui compte parmi les plus désirables des environs. À proximité du quartier du Pin, très apprécié pour son équilibre entre une ambiance résidentielle et une offre de commerces et services de proximité, Cap Levant collectionne les atouts. En quelques minutes de marche, c'est toute une vie de quartier qui se dévoile. Un dîner au restaurant ? Une course imprévue de dernière minute ? L'adresse de Cap Levant vous facilite la vie au quotidien.



* En fonction du programme immobilier, se référer à la notice descriptive.



Cap sur une qualité de vie sans compromis.

Accueillant seulement 14 appartements, Cap Levant fait la part belle aux beaux espaces et à la lumière naturelle. Majoritairement orientés plein Sud, avec des vues dégagées sur l'Île du Levant, les espaces extérieurs privés sont accessibles par de grandes baies vitrées. Terrasses, jardins ou rooftops sont de véritables pièces de vie additionnelles qui s'ouvrent sur la douceur du climat méditerranéen.

Lovées sur les toits, de vastes terrasses privées à l'abri des regards offrent à une poignée de privilégiés un luxe inédit ! Accessible par un escalier extérieur, ces espaces tout en bois s'apparentent à de véritables salons à ciel ouvert. À l'ombre de grandes pergolas, ils sont pourvus de larges jardinières et d'un jacuzzi parfaitement intégré aux revêtements en bois de la terrasse. Une manière unique de conjuguer bien-être et intimité !

Prestations de qualité*

- Choix du sol, carreaux grand format (jusqu'à 120 x 120 cm)
- Salles de bains équipées
- Menuiseries aluminium
- Système de rafraîchissement d'air
- Jacuzzi intégré et attentes prévues pour profiter d'une cuisine d'été sur les rooftops